

Publication: Kalinga Mail

Edition : Bhubaneswar

Date : 30-05- 2011

Page : 07

Headline: Vipul Limited starts Vipul Greens in city



Publication: Pragativadi

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 10

Headline: Very soon Vipul Greens project will start

ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ପ୍ରକଳ୍ପ ଖୁବ ଶୀଘ୍ର

ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଚା. ୨୭।୫ (ପିଏନ୍ଏସ୍): ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ଯାଉଛି ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ରାଜଧାନୀ ଉପକଣ୍ଠ ଉତ୍ତରପୁରଠାରେ ଏକ ଅଦ୍ୱିତୀୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ପରିଗଣିତ ହେବ । ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୂର୍ଣ୍ଣନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ପାର୍ଟନରସ୍ହିପ୍ ମଡେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ବୋଲି ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ପକ୍ଷରୁ ସୂଚନା ଦିଆଯାଇଛି ।

ଆଜି ଏଠାରେ ଉଚ୍ଚ ପ୍ରକଳ୍ପର ମଡେଲକୁ ଉନ୍ମୋଚନ କରି ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ପରିଚାଳନା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ପୁନିତ ଦେବିଫୁଲାଇ କହିଥିଲେ ଯେ, ଏକ ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିବା ପାଇଁ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ



ସହ କମ୍ପାନୀ ଭାଗିଦାରୀ ହୋଇଥିବାରୁ ଆମେ ଅତ୍ୟନ୍ତ ଖୁସି । ୪.୬୬ ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପ୍ଟିଥିବା ଉଚ୍ଚ ଅଞ୍ଚଳରେ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସଂରଚନା ଏବଂ ଏଥିରେ ବାସୋପଯୋଗୀ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଖୁବ୍ବା ବିଳୟ କେନ୍ଦ୍ର ପରି ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ରହିବାର ଯୋଜନା କରାଯିବ । ବେଶ୍ ଉଚ୍ଚଶୈଳୀରେ ନିର୍ମିତ ୩ ବି-ଏଡ୍ରେକ୍ସ, ୪ ବି-ଏଡ୍ରେକ୍ସ ଏବଂ ପେଣ୍ଡହାଉସ୍ । ଏଥିସହିତ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ହେଲଥ୍ କ୍ଲବ୍, ଚା' ସହିତ ସୁଲମ୍ପୁଲ, ଷିମ୍, ଜାକ୍ଜି, ବାସ୍ପେଟ୍ ବଲ୍ ପଡିଆ, ଟେବୁଲ୍ ଟେନିସ୍ ରୁମ୍, ବିଲିୟାର୍ଡ୍ ରୁମ୍ ଏବଂ ପାର୍ଟିଲନ୍ ସୁବିଧା କ୍ଷେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ବଡ଼ିଶା ଘଣ୍ଟା ବିଲ୍ଡିଂ, ପାଣି ଯୋଗାଣ ଓ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବାସଗୃହ ପାଇଁ

ସୁରକ୍ଷା ସୁବିଧା ଥିବା ଶ୍ରୀ ଦେବିଫୁଲାଇ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିଥିଲେ । ଏଥିସହିତ ଶ୍ରୀ ନେରିଫୁଲାଇ କହିଥିଲେ ଯେ, ୧୪୪ ୟୁନିଟ୍, ବିଶିଷ୍ଟ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ୧୮ ଡାଲା ବିଶିଷ୍ଟ ହେବ ଏବଂ ୩ ବେଡ୍ ରୁମ୍ ବିଶିଷ୍ଟ କକ୍ଷର ମୂଲ୍ୟ ୮୦ ଲକ୍ଷ ପାଖାପାଖି ହୋଇଥିବା ବେଳେ ସୋୟାରମ୍ପୁଟ୍, ମୂଲ୍ୟ ୩,୬୦୦ରୁ ୪,୦୦୦ ମଧ୍ୟରେ ରହିବ । ଉଚ୍ଚ ୟୁନିଟ୍ ନିକଟରେ ସ୍ୱଳ୍ପ ରୋଜଗାରକ୍ଷମ ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷଙ୍କ ପାଇଁ ଏଲଆଇଡି ଏବଂ ଇଡ୍ଲୁଏଣ୍ଟ୍ ପ୍ରକଳ୍ପ ପ୍ରତିଷ୍ଠା କରାଯିବ, ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ୬ ଲକ୍ଷ ଓ ୪ ଲକ୍ଷ ରହିବ ବୋଲି ସୂଚନା ଦେଇଥିଲେ । ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ସିଲ୍ଡ ଶ୍ରୀମତୀ ଗୁଣିନ୍ଦର ସିଂହ କହିଥିଲେ ଯେ, ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ସର୍ବଦା ଆବଶ୍ୟକତାକୁ ପୂରଣ କରିପାରିବା ପରି ଗୁଣବତ୍ତାପୂର୍ଣ୍ଣ ଉତ୍ପାଦ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିଥାନ୍ତି ।

Publication: Sruti

Edition : Bhubaneswar

Date : 29-05-2011

Page : 05

Headline: Mega Housing project of Housing Board unveiled

ବିପୁଳ ଲିମିଟେଡ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଆରମ୍ଭ କରୁଛନ୍ତି ବିପୁଳ ଗ୍ରାନ୍ତ



ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସଂରଚନା ଏବଂ ଏଥିରେ କାମର ପରିଚାଳନା, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଖୁବ୍‌ରା ବିକ୍ରୟ କେନ୍ଦ୍ର ପରି ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ରହିବାର ଯୋଜନାକୁ ବିକାଶ କରାଯିବ। ଏହାର ଚତୁର୍ଥାଂଶରେ ରହିଛି ସବୁଜିମା କୂଶଳାଳି ଏବଂ ସେଥିରେ ରହିଛି ବେଶ୍‌ ଉଚ୍ଚ ଶ୍ରେଣୀରେ ନିର୍ମିତ ମା ଦିଏତଳେ, ୪ ବିଏଚକେ ଏବଂ ପେଡ଼ ହାଇସ ପୁଣି ଏସବୁର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଝରକାରୁ ଦେଖିପାରିବେ

ଭୁବନେଶ୍ୱର, ୨୮/ ୦୫(ଶୁକ୍ଳ): ବିପୁଳ ଲିମିଟେଡ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଏହାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ କର୍ମିକାକୁ ଯାଉଛି। ଏହି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ବିପୁଳ ଗ୍ରାନ୍ତ ଆରମ୍ଭ କରିଛି ଯାହାକି ଭୁବନେଶ୍ୱର ନିକଟସ୍ଥ ଉତ୍ତରାଂଶୁରୀଠାରେ ଏକ ଅଦ୍ୱିତୀୟ ସମନ୍ୱିତ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ରୂପ ପାଇବ। ୧୩୦ ହେକ୍ଟି ଟଙ୍କାର ପୃଷ୍ଠି ନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ ପ୍ରାଇଭେଟ ପାର୍ଟନରସିପ୍ ମଡେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ଏହା ହେଉଛି ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ କମ୍ପାନୀର ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ। ୪.୬୫ ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପିଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଭବ୍ୟ ଗୃହିର ସଂରଚନା। ବିପୁଳ ଗ୍ରାନ୍ତଦ୍ୱାରା ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରତିଟି ପଦକ୍ଷେପ ସବୁଜିମା ଏବଂ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ କାଚାବରଣ ସୃଷ୍ଟି ପାଇଁ ସହାୟକ ହେଉଛି। ଖଣ୍ଡି ସଂରକ୍ଷଣ ପାଇଁ ତା'ର ପ୍ରତ୍ୟେକରେ ରେନ୍, ଡାଙ୍ଗର ହାଲୋଷିଂ କାରିଗରୀ, ଡାଙ୍ଗର ରିସାଇକେଲିଂ ଯୁକ୍ତି, ଏବଂ ଏକର୍ଡ଼ି ଏପିସିଏସ୍ ଲାଇଫ୍‌ଲାଇନ ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ।

Publication: The Pioneer

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 02



Publication: Anupum Bharat

Edition : Bhubaneswar

Date : 29-05- 2011

Page : 07

Headline: Vipul Limited starts Vipul Greens in City

‘ବିପୁଲ୍ ଗ୍ରୀନ୍ସ’ ଆବାସିକ ପ୍ରକଳ୍ପର ଶୁଭାରମ୍ଭ

- ରାଜ୍ୟ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିଗମ ସହ ଭାଗିଦାରୀରେ ୧୩୦ କୋଟିର ପୁଞ୍ଜିନିବେଶ
- ୧୪୪ଟି ୩/୪ ବିଏଚ୍‌କେ, ୯ଟି ପେଣ୍ଠା ହାଉସ୍ ଓ ୩୦ଟି ଇଡବ୍ଲ୍ୟୁଏସ୍/ଏଲଆଇଜି ପ୍ରକଳ୍ପ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ

ଭୁବନେଶ୍ୱର, ୨୮।୫ (ଅନୁପମ ମିଡ଼ିଆ): ଦେଶର ଅନ୍ୟତମ ଅଗ୍ରଣୀ ଭିତରୁ ଉତ୍ତର ଚେରଭପର ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ପକ୍ଷରୁ ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ ଏହାର ଦ୍ୱିତୀୟ ଆବାସିକ ପ୍ରକଳ୍ପ ‘ବିପୁଲ୍ ଗ୍ରୀନ୍ସ’ ଆରମ୍ଭ ହେବାକୁ ଯାଇଛି । ରାଜଧାନୀର ଶ୍ୟାମପୁର ମେଳାଠାରେ ନିର୍ମିତ ବିପୁଲ୍ ଗୁପ୍ତର ପ୍ରଥମ ଆବାସିକ ପ୍ରକଳ୍ପ ‘ବିପୁଲ୍ ଗାର୍ଡେନ୍’ର ସଫଳତା ପରେ ଏବେ ଭୁବନେଶ୍ୱର ନିକଟସ୍ଥ ୫ ନମ୍ବର କାନ୍ଥାୟ ରାଜପଥ ଉପରେ ଥିବା ଉତ୍ତରାଂସୁରଠାରେ ଗୁପ୍ତ ପକ୍ଷରୁ ରାଜ୍ୟ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିଗମ ସହ ପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ପାର୍ଟନରସ୍ଥିତ (ପିପିପି)ରେ ଏହି ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ ଆରମ୍ଭ ଯାଇଛି । ଏହାକୁ ପରିବେଶ ମନୁଷ୍ୟ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ମନୁଷ୍ୟା ନିତିବାଧିତ୍ୱବାଦେ ଥାନ୍ତି ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବେ ଏହାକୁ ଲକ୍ଷ୍ୟ କରାଯାଇଛି । ତେବେ ମାସେ ଗୁରୁ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଏହି ପରିବେଶ ମନୁଷ୍ୟା ନିତିବାଧି ବୋଲି ଗୁପ୍ତ ଚରପରୁ କୁହାଯାଇଛି । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ପାଇଁ ଗୁପ୍ତ ଚରପରୁ ୪.୬୫ ଏକରର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କାବଦରେ ରାଜ୍ୟ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିଗମକୁ ୩୯ କୋଟି ଟଙ୍କା ପଇତା କରାଯାଇଥିବାବେଳେ ଏଥିରେ ମୋଟ ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୁଞ୍ଜିନିବେଶ କରାଯିବାରୁ ଯୋଜନା କରାଯାଇଛି । ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ ଏହି



ଅଢାହଜାକୁ ଚଳିତ ଦୁଇଟି ବରଷ କରାଯାଇଥିବାବେଳେ ଏଥିରେ ୧୪୪ଟି ୩/୪ ବିଏଚ୍‌କେ ଓ ୯ଟି ପେଣ୍ଠା ହାଉସ୍ ବାସଗୃହ ସହ ୧୫ଟି ଲେଖାଏଁ ଇଡବ୍ଲ୍ୟୁଏସ୍ ଓ ଏଲଆଇଜି ବାସଗୃହ ମଧ୍ୟ ରହିବ । ଗୁପ୍ତ ପକ୍ଷରୁ ଏହି ୩୦ଟି ଯାକ ଇଡବ୍ଲ୍ୟୁଏସ୍ ଓ ଏଲଆଇଜି ବାସଗୃହଗୁଡ଼ିକୁ ରାଜ୍ୟ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିଗମକୁ ବିଆଦିବା ସହ ୧୪୪ଟି ବାସଗୃହ ମଧ୍ୟରୁ ୫୫ର ବିକ୍ରୟ ଅଧିକାର ମଧ୍ୟ ନିଗମ ହାତରେ ରହିବ । ୩ ବିଏଚ୍‌କେର ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ ୮୦ ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା କରାଯାଇଥିବାବେଳେ ୪ ବିଏଚ୍‌କେର ୯୦ ଲକ୍ଷ ଏବଂ ଇଡବ୍ଲ୍ୟୁଏସ୍ ଓ ଏଲଆଇଜିର ୪ ଲକ୍ଷ ଓ ୬ ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଛି ।

ଏହ ବାସଗୃହର ପ୍ରତି ବଗପୁଟ ପାଇଁ ବିକ୍ରି ଦର ୩,୬୦୦ ଟଙ୍କା ରଖାଯାଇଛି । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାଗରେ ଜମିଆଇ ଉନ୍ନେତ୍ତ ରହିବାର ଯୋଜନା କରାଯାଇଥିବାବେଳେ ଏଥିରେ ଅଫିସ୍ ଓ ଛୋଟ ବୋକାଳ ରହିବ ବୋଲି ଗୁପ୍ତ ପକ୍ଷରୁ କଣ୍ଠାପଡ଼ିଛି । ନିକଟସ୍ଥ ଏଥାଇଆଇଏମ୍‌ଏସ୍ ପ୍ରକଳ୍ପକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଏଭଳି ଯୋଜନା ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯାଇଥିବା ଗୁପ୍ତ ସୂତ୍ରରୁ ପ୍ରକାଶ । କାର୍ତ୍ତ୍ତ୍ୱକ୍ଷେତ୍ର ବିସ୍ତୃତ ଅଞ୍ଚଳ ନିକଟରେ ଥିବା ଏହି ଆବାସିକ ପ୍ରକଳ୍ପରେ ହେଲ୍ଥ ୱେଲ୍, ସିମି* ପୁଲ୍, ସିମି, କାଲୁଟି, ବାସ୍ତବ ଚଳ୍ ପଡ଼ିଆ, ଚେରଭ ଚେନିସ୍ ଗୁମ୍, ବିଲିୟାର୍ଡ୍ ଗୁମ୍ ଓ ପାର୍ଟି ଲନ୍ ସହ ଚର୍ଚ୍ଚିତ ପଞ୍ଜିଆ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଓ ପାଣି

ଯୋଗାଣ ଏବଂ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସୁରକ୍ଷା ବ୍ୟବସ୍ଥା ମଧ୍ୟ ରହିବା ଆସନ୍ତା ୩୬ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବାକୁ ଗୁପ୍ତ ସମୟସୀମା ଧାର୍ଯ୍ୟ କରିଥିବାବେଳେ ଏହାର ବାସଗୃହଗୁଡ଼ିକର ଦୁର୍ଘଟ ଆରମ୍ଭ ହୋଇଛି । ଗରଜାଲି ବିପୁଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ପକ୍ଷରୁ ଆୟୋଜିତ ହୋଇଥିବା ସାମ୍ବାଦିକ ସମ୍ମିଳନୀରେ ଗୁପ୍ତର ପରିଚାଳନା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ପୁନୀତ ଚେରିଶାଲା, ପିଇଓ ରୁନିନ୍ଦ୍ର ସିଂ ଓ ମୁଖ୍ୟ ଲୋକସମ୍ପର୍କ ଅଧିକାରୀ ଅନୁପ ସବେନା ପ୍ରମୁଖ ଉପସ୍ଥିତ ରହି ଏହି ଆବାସିକ ପ୍ରକଳ୍ପ ସମ୍ପର୍କିତ ତଥ୍ୟ ଓ ସୂଚନା ପ୍ରଦାନ କରିଥିଲେ । ଏହି ଅବସରରେ ରାଜ୍ୟ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିଗମ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଗଜ ଗୁପ୍ତର ରାଜାବାବାରେ ଏହି ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିବାକୁ ପ୍ରଯୋଗ କେଉଥିବାକୁ ପୁନୀତ ଚେରିଶାଲା ନିଜର କୃତଜ୍ଞତା ପ୍ରକାଶ କରିଥିଲେ । ଗ୍ରାହକଙ୍କୁ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ ହୋଇଥିବା ଲବଣାମୟ ବାସଗୃହ ଯୋଗାଇ ଦେବା ଗୁପ୍ତର ମୂଳ ଆର୍ତ୍ତ ମୁଖ୍ୟ ବୋଲି ଚେରିଶାଲା କହିଥିଲେ । ସେହିଭଳି ଗୁପ୍ତର ପିଇଓ ରୁନିନ୍ଦ୍ର ସିଂ କହିଥିଲେ ଯେ ଆଜିଯାଏଁ ଲକ୍ଷମ ଗୁଣବତ୍ତାଯୁକ୍ତ ଉତ୍ପାଦ କେଉଆସିଥିବା ବିପୁଲ୍‌ଗୁପ୍ତ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ ଚିନ୍ତାଭଙ୍ଗ ଗପରେ ବିଶେଷ ଧ୍ୟାନ ଦେଇଛି ।

Publication: Khabara

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 13

Headline: Vipul Launches Vipul Greens project in Bhubaneswar

ରାଜଧାନୀରେ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ପ୍ରକଳ୍ପ

ଭୁବନେଶ୍ୱର : ରାଜଧାନୀ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡର ନୂତନ ପ୍ରକଳ୍ପ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସର ଶୁଭାରମ୍ଭ କରାଯାଇଛି । ପଞ୍ଚ ନମ୍ବର କଟାୟ ରାଜପଥ ପାର୍ଶ୍ୱରୁ ରଣବିହସ୍ତର ଠାରେ ମୋଟ ୪.୬୫ ଏକର ପରିମିତ ଅଞ୍ଚଳରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପଟି ଆରମ୍ଭ କରାଯାଇଛି । ପ୍ରକଳ୍ପଟି ରାଜ୍ୟ ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡର ମିଳିତ ସହଯୋଗରେ ପର୍ଯ୍ୟୁତ ପ୍ରାଇଭେଟ ଲାଭିକାରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ପ୍ରକଳ୍ପରେ ମୋଟ ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୁଞ୍ଜି ବିନିଯୋଗ କରାଯିବାର ଯୋଜନା ରହିଛି । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ ଏକ ଟାୟାରରେ ମୋଟ ୧୪୪ଟି ଯୁନିଟ

ଏବଂ ୧ଟି ପେଣ୍ଠ ହାଇସ୍ ରହିବ । ଏହା ଛଡା ୧୫ଟି ଏଲିଆଲଜି ଚଠା ୧୫ଟି ଲଡବୁଏସ୍ ଯୁନିଟ ରହିବ । ସାଧାରଣ ଯୁନିଟ ରୁଡିକର ମୂଲ୍ୟ ୮୦ ଲକ୍ଷରୁ ଆରମ୍ଭ ହେଉଥିବାବେଳେ ପେଣ୍ଠ ହାଇସ୍ ରୁଡିକର ମୂଲ୍ୟ ୧୨୦ଲକ୍ଷରୁ ୧୩୦ଲକ୍ଷ ମଧ୍ୟରେ ରହିବ । ସେହିପରି ଏଲିଆଲଜି ଯୁନିଟ ରୁଡିକର ମୂଲ୍ୟ ୪ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ଏବଂ ଲଡବୁଏସ୍ ଯୁନିଟର ମୂଲ୍ୟ ୬ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ରହିବ ବୋଲି କମ୍ପାନୀର ପରିଚାଳନା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ପୁଞ୍ଜି ବେରିଫାଇ କହିଛନ୍ତି । ଏଲିଆଲଜି ଯୁନିଟ ରୁଡିକ ମାତ୍ର ୫୦ କର୍ଗପୁଟ ଅଞ୍ଚଳରେ ନିର୍ମିତ ହେବ ଏବଂ ଲଡବୁଏସ୍ ଯୁନିଟ ରୁଡିକ

୫୦୦କର୍ଗପୁଟ ଅଞ୍ଚଳରେ ନିର୍ମିତ ହେବ ଏବଂ ଏହି ଯୁନିଟ ରୁଡିକର ବିକ୍ରି ରାଜ୍ୟ ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡ ଦ୍ୱାରା ସମ୍ପନ୍ନ ହେବ । ପ୍ରକଳ୍ପରେ ସମସ୍ତ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ବ୍ୟବସ୍ଥାକୁ ପ୍ରାଧାନ୍ୟ ଦିଆଯିବ ବୋଲି କମ୍ପାନୀର ମୁଖ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ ଶ୍ରୀମତୀ ଗୁଣିହର ସିଂ କହିଛନ୍ତି । ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କମ୍ପାନୀ ମୋଟ ୬୦ ଲକ୍ଷ ବର୍ଗ ଫୁଟ ଅଞ୍ଚଳରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଜାରୀ ରଖିଥିବାବେଳେ ଆଗାମୀ ଦିନରେ ୫୦ଲକ୍ଷ ବର୍ଗ ଫୁଟ ଅଞ୍ଚଳରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ ହେବାର ଯୋଜନା ରହିଛି । ପ୍ରକଳ୍ପଟି ୩୬ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ହେବ ବୋଲି କମ୍ପାନୀ କହିଛନ୍ତି ।

Headline: Vipul Greens opens at Bhubaneswar



ଭୁବନେଶ୍ୱର,(ଆ.ପ୍ର): ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଯିଏ କି ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ ଗୁଡ଼ିକୁ ବିକାଶ କରିବାରେ ବହୁ କୃତିତ୍ୱ ହାସଲ କରିଛି, ଏବଂ ଅନ୍ୟତମ ଅଗ୍ରଣୀ ଉତ୍ପାଦ ଇଣ୍ଡୋର ଟେଲେଲପର ରାଦେ ବିକ୍ଷାତ । ସେ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ନିଜର କାୟା ବିସ୍ତାର କରିବାକୁ ଯାଉଛି । ଆଜି ଏହି ଟେଲେଲପର ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସର ଘୋଷଣା କରିଛି ଯାହାକି ଭୁବନେଶ୍ୱର ନିକଟସ୍ଥ ଉତ୍ତରୀୟପୁର ଠାରେ ଏକ ଅଦ୍ୱିତୀୟ ସମର୍ପିତ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ରୂପ ପାଇବ । ୧୨୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ କୋର୍ଟ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ପାର୍ଟନରସିପ୍ ମଡେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସର ସବୁ ବିପୁଲ ଜନସମର୍ପିତ ମିଳିବା ପରେ ଏହା ହେଉଛି ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ କମ୍ପାନୀର ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ ୪.୬୫ ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପିଥିବା, ଦେଶ ଧ୍ୟାନର ସହ ଯୋଜନା କରାଯାଇଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସଂରଚନା ଏବଂ ଏଥିରେ

ବାସରପଯୋଗୀ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଖୁରୁରା ବିକୃତ କେନ୍ଦ୍ର ପରି ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ରହିବାର ଯୋଜନାକୁ ବିକାଶ କରାଯିବ । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ, ଯାହାକି ଅନେକ ଅତୁଳନୀୟ ସମ୍ପୁର୍ଣ୍ଣକାଳି ଉପାଦାନ ସମ୍ପାର୍ଣ୍ଣ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ତଥା ଯାହାର ଚରୁପାର୍ଶ୍ୱରେ ରହିଛି ସବୁଜିମା ଦୃଶ୍ୟରାଜି ଏବଂ ସେଥିରେ ରହିଛି ଦେଶ ଗତ ଶୈଳୀରେ ନିର୍ମିତ ମାଡି-ଏରକେ, ୪ବି-ଏରକେ ଏବଂ ପେଡ୍ ହାଇସ ପୁଣି ଏସକୃର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଝରକାରୁ ଆପଣ ଦେଖିପାରିବେ ସବ୍ୟ ଭୂମିର ସଂରଚନା । ଏହି ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ନିଜର ମତବ୍ୟକ୍ତ କରିବାକୁ ଯାଇ ପୁନିତ ଦେରିପ୍ପାଳା, ମ୍ୟାନେଜିଂ ଡାଇରେକ୍ଟର ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ କହିଛନ୍ତି ଯେ, ଭୁବନେଶ୍ୱର ସହରରେ ଅନ୍ୟ ଏକ ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିବା ପାଇଁ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ କୋର୍ଟ ସହ ଆମର ଭାଗିଦାରୀ ହୋଇଥିବାରୁ ଆମେ ଅତ୍ୟନ୍ତ ଖୁସି ଅନୁଭବ କରୁଛୁ । ଗୋଟିଏ ଭଲ ସୁଖସୁବିଧା ଆରାମଦାୟକ, ସମସାମୟିକ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷିତ ବାସପ୍ରାନ୍ତର ଆବଶ୍ୟକତା ସବୁ ସମୟରେ ରହିଛି ଏବଂ ଆମେ ଖୁସି ଅନୁଭବ କରୁଛୁ ଯେ, ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ କୋର୍ଟ, ଏହାକୁ ନିର୍ମାଣ କରିବାର ସୁଯୋଗ ଭୁବନେଶ୍ୱର ଲିମିଟେଡ୍ କୁ ଦେଇଛନ୍ତି ଓ ଏକ ଚମତ୍କାର ପ୍ରକଳ୍ପ ପାଇଁ ଭାଗିଦାର ଭାବେ ବାଛିଛନ୍ତି ।

Headline: Vipul Limited starts Vipul Greens in city

ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରିବ ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଭାଗିଦାରୀରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ, ୯ଟି ପେଟ୍ଟ ହାଉସ୍ ନିର୍ମାଣ ହେବ

ଭୁବନେଶ୍ୱର : ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍‌ର ସହଯୋଗରେ ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡର ଅଧୀନରେ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ରାଜଧାନୀ ନିକଟସ୍ଥ ଗଣସିଂହପୁରରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ପରିଷଦ ସମ୍ମତି ପାଇଁ ଗଣସିଂହପୁରରେ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ମୋଟ ୧୪୪ଟି ଗା ବିଏଚ୍‌କେ ଓ ୪

ବିଏଚ୍‌କେ ପ୍ଲଟ୍ ରହିବ। ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ୯ଟି ପେଟ୍ଟ ହାଉସ୍ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ରାଜଧାନୀ ନିକଟସ୍ଥ ଗଣସିଂହପୁରରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ପରିଷଦ ସମ୍ମତି ପାଇଁ ଗଣସିଂହପୁରରେ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ମୋଟ ୧୪୪ଟି ଗା ବିଏଚ୍‌କେ ଓ ୪



ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ବିପୁଲକୁ ଚୟନ କରିଥିବାରୁ ଆମେ ବେଶ ଆନନ୍ଦିତ ହୋଇ ଶ୍ରୀ ଦେବିପ୍ରିୟା କହିଛୁ। କିଛି ବୃକ୍ଷ ରୋପଣର ଏକରୁ ଅଧିକ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ମୋଟ ୧୪୪ଟି ଗା ବିଏଚ୍‌କେ ଓ ୪

ଗୁଣିତର ସିଂହ କହିଛନ୍ତି। ପେଟ୍ଟ ହାଉସ୍ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ପାଇଁ ବିପୁଲ ପକ୍ଷରୁ ୧୫ଟି ଏଲ୍‌ଆଇଜି ଓ

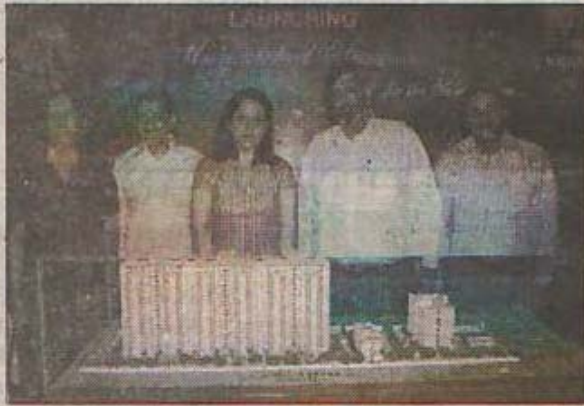
୧୫ଟି ଇଏସ୍‌ସିଏଲ୍ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ। ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ପକ୍ଷରୁ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ୫ ପ୍ରତିଶତ ବିଜି କରାଯିବ। ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସରେ ଖୁବ୍‌ତା ହାଉସିଂ, ଖୁବ୍‌ତା ରିସାଇଲିଂ ଯୁକ୍ତ ଓ ଏକଜି ଏଫଏଏସ୍ ଲାଇଟ୍‌ହାଉସିଂ ଗଢ଼ାଯିବ।

Headline: Vipul – OHB launches new housing in city

ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ସହ ବିପୁଲର ଭାଗିଦାରୀରେ ଆରମ୍ଭ ହେଉଛି ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ୍

ଭୁବନେଶ୍ୱର : ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ଼ ବିଶ୍ୱରଘ୍ନୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ ଗୁଡ଼ିକ ବିକାଶ କରିବାରେ ବହୁ ଦୃଷ୍ଟିରୁ ହାସଲ କରିଛି । ଏହି ଅନ୍ୟତମ ଅଗ୍ରଣୀ ଉତ୍ପାଦନ କ୍ଷେତ୍ର, ତେଜୋଲପର ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ନିଜର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ କରିବାକୁ ପାଇଛି । ଏହି ତେଜୋଲପର ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସର ନିର୍ମାଣ କରୁଛି । ଭୁବନେଶ୍ୱର ନିକଟସ୍ଥ ରଣସିଂହପୁର ଠାରେ ଏକ ଅତ୍ୟନ୍ତ ସମର୍ଥନ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ଗୁପ୍ତ ପାଇବ । ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୁଂଜି ନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ପାର୍ଟନରସିପ୍ ମଧ୍ୟରେ ମଡେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ।

ଏହାର ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ନିଜର ମତବ୍ୟକ୍ତ କରିବାକୁ ପାଇ ପୁନିତ ବେରଘାଲା, ମ୍ୟାନେଜିଂ ଡାଇରେକ୍ଟର ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ଼ କହିଛନ୍ତି ଯେ ଭୁବନେଶ୍ୱର ସହରରେ ଅନ୍ୟ ଏକ ବିଶ୍ୱରଘ୍ନୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିବା ପାଇଁ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ସହ ଆମର ଭାଗିଦାରୀ ହୋଇଥିବାରୁ ଆମେ ଅତ୍ୟନ୍ତ ଖୁସି ଅନୁଭବ କରୁଛୁ । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ୍ ବାସ୍ତବରେ ଟନସର କାତୀୟ ରାଜପଥ ଉପରେ ଏବଂ ନିର୍ମାଣ



ପଥରେ ଥିବା ଏଆରଆରଏମ୍ଏସର ସାମ୍ନାକୁ ତଥା ପୋଲିସ୍ ଏକାଡେମୀର ସମ୍ମୁଖରେ ନିର୍ମାଣ ହେବାର ଯୋଜନା ରହିଛି ଯେଉଁଠି ପ୍ରାୟ ସମସ୍ତ ମୁଖ୍ୟ ସ୍ୱାମୀଗୁଡ଼ିକ ସହ ସହକରେ ସମ୍ପର୍କ ରକ୍ଷା କରାଯାଇପାରିବ ଓ ଏଥିସହିତ ଆଧୁନିକ ହେଲଥ୍ କ୍ଲବ୍, ଚା ସହିତ ସୁଇମିଂ ପନ୍, ଷିମ୍, ଜାକୁଜି, ବାସ୍ତେଟ ବଲ୍ ପଡିଆ, ଟେବୁଲ୍ ଟେନିସ୍ ଗ୍ରୁମ୍, ବିଲିୟାର୍ଡ ଗ୍ରୁମ୍ ଏବଂ ପାର୍ଟି ରମା ଏହି ସବୁ ବହୁ ବିଧି ସୁବିଧା ରହିବ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଚବିଶ ଘରା ବିଜୁଳି, ପାଣି ଯୋଗାଣ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବାସଗୃହ ପାଇଁ ସୁରକ୍ଷା ସୁବିଧା ରହିବ ।

ଏହି ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡର ସିଇଓ ଶ୍ରୀମତୀ ଗୁଣିତର ସିଂହ କହିଛନ୍ତି ଯେ "ବିପୁଲ

ଲିମିଟେଡ ସହାୟତା ଲୋକମାନଙ୍କର ଆବଶ୍ୟକତାକୁ ପୂରଣ କରିପାରିବା ପରି ଉତ୍ତମ ଗୁଣବତ୍ତାଯୁକ୍ତ ଇଫ୍ଟାଏ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିଆସିଛି ଏବଂ ବଦଳୁଥିବା ସମୟର ଦାବି ମାନି ଆସିଛି । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ଲକ୍ଷ୍ୟ ହେଉଛି ଆଧୁନିକ ଜୀବନ ଶୈଳିକୁ ଏକ ନୂତନ ରୂପରେଖା ପ୍ରଦାନ କରିବା ଯେଉଁଠି ଆପାର୍ଟମେଣ୍ଟକୁ ଏପରି ଡିଜାଇନ କରାଯାଇଛି ଯାହାଦ୍ୱାରା ପ୍ରତ୍ୟେକ ଘରକୁ ମିଳିବ ବିନା ପ୍ରତିବନ୍ଧକର ସୂର୍ଯ୍ୟକିରଣ ଏବଂ ବାୟୁ" ।

ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡର ଡେପୁଟି ମ୍ୟାନେଜିଂ ସିଇଓ କୁମାର ସାମଲ କହିଛନ୍ତି ଯେ "ଗୋଟିଏ ଅଗ୍ରଣୀ କାତୀୟ

ସ୍ତରୀୟ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ସହ ହାତ ମିଶାଇଥିବାରୁ ଆମେ ବହୁତ ଖୁସି । ଏହି ନିକଟ ଅତୀତରେ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ବେଶ୍ ଦୂର ଗତିରେ ସହରାକରଣ ଓ ଶିଳ୍ପର ଅଭିବୃଦ୍ଧି ହୋଇପାରିଛି ଯାହାଦ୍ୱାରା କି ଏହି ସହର ବିଶ୍ୱ ତକାରରେ ନିଜର ଏକ ପରିଚୟ ସୃଷ୍ଟି କରି ପାରିଛି" ।

ସୁଦେଶୀ କାରିଗରୀରେ ବାସଭବନଯୋଗୀ ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣର ଆବଶ୍ୟକତା ବର୍ତ୍ତମାନ ଯଥେଷ୍ଟ ରୁଦ୍ଧି ପାଇଛି ଏବଂ ସମୃଦ୍ଧି ଓ ଅଭିବୃଦ୍ଧି ପାଇଁ ଏହା ଅପରିହାର୍ଯ୍ୟ ମଧ୍ୟ । ଆମେ ବିଶ୍ୱାସ କରୁଯେ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ ପକ୍ଷରୁ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଏକ ନୂଆ ଓ ଆଧୁନିକ ପ୍ରକଳ୍ପ ସହରର ଉତ୍ତମ ଗୁଣବତ୍ତାର ଏବଂ ବାସଗୃହ ସମନ୍ୱୟ ଆବଶ୍ୟକତା ପୂରଣ ପାଇଁ ବେଶ୍ ସହାୟକ ହେବ । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ୍ ଦ୍ୱାରା ଗୃହଣ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରତିଟି ପଦକ୍ଷେପ , ସବୁକିମ୍ପା ଏବଂ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳତାର ବାତାବରଣ ସୃଷ୍ଟି ପାଇଁ ସହାୟକ ହେଉଛି, ଶକ୍ତି ସଂରକ୍ଷଣ ପାଇଁ ତା'ର ପ୍ରଚେଷ୍ଟାରେ,ରେନ, ପାଟର ହାଉସିଂ, ଡ୍ରେନ, ରିସାଇକେଲିଂ ଯୁକ୍ତି ଏବଂ ଏନର୍ଜୀ ଏଫିସିଏଣ୍ଟ ଲାଭପ୍ରାପନ ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।

Publication: Matrubhaha

Edition : Bhubaneswar

Date : 30-05- 2011

Page : 03

Headline: Vipul Limited launches Vipul Greens in Bhubaneswar

ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ଼ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଆରମ୍ଭ କରୁଛନ୍ତି ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ

ଭୁବନେଶ୍ୱର: ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ଼, ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପିଥିବା, ବେଶ୍ ଯିଏକି ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପଗୁଡ଼ିକକୁ ଧ୍ୟାନର ସହ ଯୋଜନା ସହ ଯୋଜନା ବିକାଶ କରିବାରେ ବହୁ କୃତିତ୍ୱ ହାସଲ କରାଯାଇଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ବରିଛି .ଏବଂ ଅନ୍ୟତମ ଅଗ୍ରଣି ରିଅର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ତେଜଜପର ଗାବେ ବିଖ୍ୟାତ, ସେ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ନିଜର କାର୍ଯ୍ୟ ବିସ୍ତାର କରିବାକୁ ଯାଉଛି । ଶୁକ୍ରବାର ଦିନ ଏହି ତେଜଜପର ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସର ଯୋଗ୍ୟ କରିଛି ଗ୍ରୀନସର ଗ୍ରୀନସର ନିକଟସ୍ଥ ରାଜ୍ୟସ୍ତ୍ରପୁର ଠାରେ ଏକ ଅଦ୍ୱିତୀୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ଗୁଡ଼ ପାଇବା । ୧୩୦କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଇସ୍କି ବୋର୍ଡ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ ପ୍ରାଇଭେଟ ପାର୍ଟନରସିପ ମଦେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ବିପୁଲ ଗାବେନସରୁ ବିପୁଲ ଜନସମର୍ଥନ ମିଳିବା ପରେ ଏହା ହେଉଛି ଭୁବନେଶ୍ୱର ଠାରେ କଂପାନୀ ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ । ୪.୬୫

ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପିଥିବା, ବେଶ୍ ଧ୍ୟାନର ସହ ଯୋଜନା ସହ ଯୋଜନା କରାଯାଇଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସଂରଚନା ଏବଂ ଏଥିରେ ବାସରପଯୋଗୀ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଖୁରୁଦା ବିଭିନ୍ନ କେନ୍ଦ୍ର ପରି ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ରହିବାର ଯୋଜନାକୁ ବିକାଶ କରାଯିବ । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନସ,ଯାହାକି ଅନେକ ଅରୁନାୟ ସମୂହଶାଳୀ ଚପାହାରର ଯଥାର୍ଥ ସମନ୍ୱୟ ତଥା ଯାହାର ଚତୁର୍ପାର୍ଶ୍ୱରେ ରହିଛି ସବୁଜିନା ବୃକ୍ଷରାତି ଏବଂ ସେଥିରେ ରହିଛି ବେଶ୍ ଉଚ୍ଚ ଶ୍ରେଣୀରେ ଯଥାର୍ଥ ସମନ୍ୱୟ ତଥା ଯାହାର ଚତୁର୍ପାର୍ଶ୍ୱରେ ରହିଛି ସବୁଜିନା ବୃକ୍ଷରାତି ଏବଂ ସେଥିରେ ରହିଛି ବେଶ୍ ଉଚ୍ଚ ଶ୍ରେଣୀରେ ନିର୍ମିତ ୩ ବିଏଚ୍‌ଡେ, ୪ ବିଏଚ୍‌ଡେ ଏବଂ ପେନ୍ଥ ହାଇସ ପୁଣି ଏସବୁର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଝରକାରୁ ଆପଣ ଦେଖିପାରିବେ ସହ୍ୟଭୂମିର ସଂରଚନା ।

Publication: Odissa Post

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 13

Vipul- OHB launches new housing in City

Bhubaneswar, May 27: Vipul Ltd, a real estate developer, announced the launch of a Rs 1.3 billion project which will be built under a Public Private Partnership (PPP) model with Orissa Housing Board (OHB).

Vipul Greens, spreading over an area of 4.65 acres at Ranasinghpur, is the company's second project in Bhubaneswar after Vipul Gardens. The project with good infrastructure, offering 3 BHK, 4 BHK and penthouses, will provide a mix of residential, office and retail spaces.

Punit Beriwal, managing director of Vipul Ltd said, "We are pleased to partner with the Orissa State Housing Board for another world class project in the city. It would cater to the needs of upper middle class and the rich." "The project is expected



Punit Beriwal (bearded), MD of Vipul Ltd and its CEO Guninder Singh on his immediate right at a function in city announced the launch of housing project.

OP PHOTO

to be completed within 36 months. We find this project worth developing and expecting a profit of around 15 per cent," he added.

Guninder Singh, CEO of Vipul Ltd., said, "The 3 BHK apartments would cost Rs 1.8 million onwards and penthouses would range from Rs

12 to 13 million. Though the environment clearance has not yet been obtained, we are expecting it in a month or so. Advance booking will commence shortly."

Singh said, it would be an 18 storied building with 144 units. EWS (economically weaker section) and LIG (low income group) units are separate that would cost Rs 4 lakh and Rs 6 lakh respectively. The housing board has been allotted a quota of 5 per cent of the 144 units that can be sold by them at fixed prices set earlier.

Vipul Greens, located on National Highway-5, offers an array of recreational and health facilities such as modern health club with swimming pool, Jacuzzi, basketball court, table tennis room, billiard room and party lawn.

PNN

Headline: Vipul's second new housing project Vipul Greens

ବିପୁଲର ଦ୍ୱିତୀୟ ବାସଗୃହ ପ୍ରକଳ୍ପ 'ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ'

ଭୁବନେଶ୍ୱର, ୨୭/୫(ଉମିସ): ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସର ପ୍ରଥମ ପର୍ଯ୍ୟାୟରେ ଦେଶର ଅଗ୍ରଣୀ ବିଭିନ୍ନ ଉତ୍ସବ କଂପାନୀ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ପକ୍ଷରୁ ରାଜଧାନୀରେ ଦ୍ୱିତୀୟ ବାସଗୃହ ପ୍ରକଳ୍ପ 'ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ' ବିଷୟରେ ଘୋଷଣା କରାଯାଇଛି ।

- ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରିବ
- ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଭାଗିଦାରୀରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ
- ୯ଟି ପେଣ୍ଡ ହାଉସ୍ ନିର୍ମାଣ ହେବ

ଅନି କଂପାନିର ପରିଚାଳନା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ପୁନିତ୍ ଦେବିଓଲ କହିଲେ ଯେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପକୁ ପରୋକ୍ଷ ସହକାରୀ ସହକାରିତା (ପିପିପି) ମୋଡ୍ରେ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହଯୋଗରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ମୋଟ ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କା ବିନିଯୋଗରେ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସରେ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ କୋଠା ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ମୋଟ ୧୪୪ଟି ୩ ବି-ଏକ୍ସରେ ୪ ବି-ଏକ୍ସରେ ପ୍ଲଟ ରହିବ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ୯ଟି ପେଣ୍ଡ ହାଉସ୍ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ।



ଭୁବନେଶ୍ୱର ଠାରେ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସର ପ୍ରତିକୃତି ସହ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଏମ୍ଡି ପୁନିତ ଦେବିଓଲ ଓ ସିଇଓ ଗୁଣିନ୍ଦର ସିଂହ

ରାଜଧାନୀ ନିକଟସ୍ଥ ଖେମିସପୁରରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ପରିବେଶ ମଙ୍ଗଳି ମିଳିବା ପରେ ୨-୩ ମାସରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ ହୋଇ ୩୬ ମାସରେ ଶେଷ ହେବ । ମୋଟ ୪.୬୫ ଏକର ଜମିରେ ନିର୍ମାଣ

କରାଯାଉଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ହେଲ୍ଥ କ୍ଲବ୍, ସୁଇମିଂ ପୁଲ୍, ଷ୍ଟିମ୍, ଗାର୍ଡିନ, ବାଲେଟ୍ ବଲ୍ ପଡ଼ିଆ, ଟେଣ୍ଡଲ୍ ଟେନିସ୍ ଗ୍ରୁମ୍, ବିଲିୟାର୍ଡ୍ ଗ୍ରୁମ୍ ଓ ପାର୍ଟି ଲନ୍ ରହିବ । ଏହା ସହ ଚବିଶ ପଥା ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଓ ପାଣି ଯୋଗ୍ୟ ସାମ୍ବା ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସୁରକ୍ଷା ବ୍ୟବସ୍ଥା ମଧ୍ୟ ରହିବ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କରିବା ପାଇଁ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ବିପୁଲକୁ ଚୟନ କରିଥିବାରୁ ଆମେ ବେଶ୍ ଆନନ୍ଦିତ ହୋଇ ଶ୍ରୀ ବେରିଓଲ୍ କହିଛୁ । କାରୁ ବୃକ୍ଷ ଗୋପଣନ ଏକତ୍ର ଅଧିକ ଜମି ଗହଳରେ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ରହିବ । ଏହି ଅବସରରେ କଂପାନିର ସିଇଓ ଗୁଣିନ୍ଦର ସିଂହ କହିଛନ୍ତି ଯେ କଂପାନି ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ ବିକାଶ ଉପରେ ଧ୍ୟାନ ଦେଉଛି । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସରେ ପ୍ଲଟ ମୂଲ୍ୟ ୮୦ ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କାରୁ ଆରମ୍ଭ ହେବ । ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ପାଇଁ ବିପୁଲ ପକ୍ଷରୁ ୧୫ଟି ଏକ୍ସଆଇଜି ଓ ୧୫ଟି ଇ-ଏକ୍ସପ୍ରେସ୍ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ପକ୍ଷରୁ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ୫ ପ୍ରତିଶତ ବିକ୍ରି କରାଯିବ । ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସରେ ଡ୍ରାବର ହାର୍ଡୱେ, ଡ୍ରାବର ଚିତାକଳ୍ପି ଯୁକ୍ତି ଓ ଏନି ଏପିସିଏସ୍ ଲାଭକାରୀ ବ୍ୟବସ୍ଥା କରାଯିବ ।

Publication: The Hindu

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 03

Mega housing project of Housing Board unveiled

'144 premium class apartments will be available for booking'

Staff Reporter

BHUBANESWAR: A modern housing complex of Orissa State Housing Board, to be executed by Vipul limited, a leading real estate developer, was unveiled here on Friday.

The project being developed at an investment of Rs. 130 crore would target upper middle and rich class people.

Addressing a press conference here, Guninder Singh, CEO of Vipul Limited, said as many as 144 premium class apartments would be available for booking while nine spectacular penthouses would be part of the premium house project.

The housing project is coming up at Ransinghpur, very close to the upcoming campus of All India Medical Sciences. Spread over an area of 4.65 acres, the housing project would be having

three 18 towers that would offer three and four bedroom flats. The cost of one unit of dwelling apartment would range between Rs. 80 lakh and Rs. 1.5 crore.

Recreational and health facilities such as modern health club with swimming pool, steam, jacuzzi, basketball court, table tennis room, billiard room and party lawn would be available in the project.

In addition to these numerous facilities, the project would also facilitate residents with round the clock efficient power and water supply and 24-hrs security to all residents.

Punit Beriwala, Managing Director of Vipul Limited, was also present on the occasion.

Additional 30 units will be earmarked for lower income group and economically weaker section

Headline: New Housing Project from Vipul

ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ବିପୁଲର ଦୁଆ ପ୍ରକଳ୍ପ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ

ଭୁବନେଶ୍ୱର, ୨୭-୫(ବୁଧବାର)-
 ଉତ୍ତମ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଚେତନାପୂର୍ଣ୍ଣ ବିପୁଲ
 ଲିମିଟେଡ୍ ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ନାମରେ ଏକ
 ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ,ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡ଼
 ସହ ସରକାରୀ ଘରୋଇ ସହଯୋଗିତା
 ଭିତ୍ତିରେ ଆରମ୍ଭ କରିଛି । ଭୁବନେଶ୍ୱରର
 ରାଜସିଂହପୁରଠାରେ ଆରମ୍ଭ ହେବାକୁ
 ଯାଉଥିବା ବିପୁଲର ଏହି ଦ୍ୱିତୀୟ
 ପ୍ରକଳ୍ପରେ କମ୍ପାନୀ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ
 ନିମନ୍ତେ ୩୯ କୋଟି ଟଙ୍କା ଏବଂ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ
 ନିର୍ମାଣରେ ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କା ନିବେଶ
 କରିବାକୁ ଯୋଜନା କରିଛି । ୪.୬୫
 ଏକର ପରିମିତ ଜମିରେ ନିର୍ମିତ ହେବାକୁ
 ଥିବା ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ୧୮ ମହଲା ବିଶିଷ୍ଟ
 ହାଇସିଂ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ । କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସରେ ୩
 ବିଏଚ୍‌କେ, ୪ ବିଏଚ୍‌କେ ଏବଂ ପେଡ୍
 ହାଉସ୍ ରହିବ ବୋଲି ଏଠାରେ ବିପୁଲ
 ଗ୍ରୀନ୍ସର ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ବିପୁଲ
 ଲିମିଟେଡ୍‌ର ସିଇଓ ରୁନିନ୍ଦର ସିଂ
 ଭଟ୍ଟିଛନ୍ତି । ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ଡିଜାଇନ୍‌ରେ
 ନିର୍ମିତ ହେବାକୁ ଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ
 ବାସୋପୋଯୋଗୀ ଗୃହ ବ୍ୟତୀତ,
 କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଓ ଶୁଦ୍ଧା ବିକ୍ରୟ କେନ୍ଦ୍ର
 ରହିବ । ଏଥିରେ ମୋଟ ୧୪୪ ଯୁନିଟ୍
 ବାସଗୃହ ନିର୍ମାଣ ହେବ । ଏଥିରେ
 ଏଲ୍‌ଆର୍‌ସି ଏବଂ ଇଡିଏସ୍‌ଏସ୍ ଶ୍ରେଣୀର



ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ ପ୍ରକଳ୍ପ ସହ ରୁନିନ୍ଦର ସିଂ ଓ ପୁନର୍ ବିଭାଜନ ।

ବାସଗୃହ ମଧ୍ୟ ରହିବ । ଏହାଛଡା କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ମଧ୍ୟରେ ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ହେଲ୍ଥ
 କ୍ଲବ୍, ସୁରମିକ୍ସ ପୁଲ୍, ଷ୍ଟିମ୍, ବାୟୋ ଟ୍ୟାକ୍ ପଡିଆ, ଡେକୋର ଟେନିସ୍ କୋର୍ଟ,
 ବିଲ୍ଡିଂ ଉପ୍ ଓ ପାର୍ଟି ରୁମ୍ ସୁବିଧା ରହିବ । ପ୍ରତି ବାସଗୃହ ନିମନ୍ତେ
 ବର୍ଗଫୁଟ ପିଛା ମୂଲ୍ୟ ୩,୬୦୦ ଟଙ୍କା ରହିଛି । ଆଜ ଏକ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଜମି
 ଅଧିଗ୍ରହଣ ନିମନ୍ତେ କମ୍ପାନୀରୁ ପରିବେଶ ମଙ୍ଗୁରୀ ମିଳିଯିବା ପରେ ନିର୍ମାଣ
 କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ ହେବା ସହ ତୁରନ୍ତ ଶୁଭାରମ୍ଭ କରାଯିବ । ତେବେ ୩ବର୍ଷ
 ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବାକୁ ଲକ୍ଷ୍ୟ ରଖାଯାଇଥିବା
 ସିଂ କହିଛନ୍ତି । ୨୦୧୦ ଡେଭେଲପରେ କମ୍ପାନୀ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ
 ନିମନ୍ତେ ରାଜ୍ୟ ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ସହ ଚୁକ୍ତି କରିଥିଲା । ଏହି ଅନୁଯାୟୀ
 ମୋଟ ଯୁନିଟ୍ ଗୃହର ୫% ହାଇସିଂ ବୋର୍ଡ଼ ନେବ । ଏଥିରେ ଅନ୍ୟମାନଙ୍କ
 ମଧ୍ୟରେ କମ୍ପାନୀର ଏମ୍‌ଡି ପୁନର୍ ବିଭାଜନ ଉପସ୍ଥିତ ଥିଲେ ।

Headline: Vipul Limited launches Vipul Greens in Bhubaneswar

ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଆରମ୍ଭ କରୁଛି ବିପୁଲ ଗ୍ରୀନ୍ସ

ଭୁବନେଶ୍ୱର : ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଯିଏ କି ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପକୁ ବିକାଶ କରିବାରେ ବହୁ କୃତିତ୍ୱ ହାସଲ କରିଛି, ଏବଂ ଅନ୍ୟତମ ଅଗ୍ରଣୀ ରିଅଲ ଇଷ୍ଟେଟ ଡେଭେଲପର ଭାବେ ବିଖ୍ୟାତ । ଏହି ଡେଭେଲପର ବିପୁଲ ପ୍ରାନ୍ତର ଘୋଷଣା କରିଛି । ଭୁବନେଶ୍ୱର ନିକଟସ୍ଥ ରାଣସିଂହପୁର ଠାରେ ଏକ ଅଦ୍ୱିତୀୟ ସମନ୍ୱିତ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ ଭାବେ ଗୁପ୍ତ ପାଇବ । ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କାର ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିବେଶ ସହ ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ ପ୍ରାଇଭେଟ ପାର୍ଟନରସିପ ମଡେଲ ଆଧାରରେ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ । ଭୁବନେଶ୍ୱର ବିପୁଲ ଗାର୍ଡନସକୁ ବିପୁଲ ଜନ ସମର୍ଥନ ନିକିଦା ପରେ ଏହା ହେଉଛି ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ କର୍ମଚାରୀ ଦ୍ୱିତୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ ୪.୬୫ ଏକର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାପିଥିବା ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଅତ୍ୟାଧୁନିକ ସଂରଚନା ଏବଂ ଏଥିରେ ବାସଭବନଯୋଗୀ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଖୁଚୁରା ବିକ୍ରୟ କେନ୍ଦ୍ରପରି ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ରହିବାର ଘୋଷଣାକୁ ବିକାଶ କରାଯିବ । ବିପୁଲ ପ୍ରାନ୍ତ ଯାହାକି ଅନେକ ଅନୁକଳ୍ୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣାନ୍ତା ଉପାଦାନ ଯଥା ଅସମ୍ଭବ ତଥା ଯାହାର ଚତୁର୍ପାର୍ଶ୍ୱରେ ରହିଛି ସବୁଜିମା ଦୁଇଗାଡି ଏବଂ ସେଥିରେ ରହିଛି ବୋ ଭଟ ଷ୍ଟେଡ଼ାରେ ନିର୍ମିତ ୩ ବିଏଚ୍‌ଡେ, ୪ ବିଏଚ୍‌ଡେ ଏବଂ ପେଟ୍ରୋ ହାଇସ ପୁଣି ଏ ସବୁର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଝରକାରୁ ଆପଣ ଦେଖିପାରାନ୍ତେ ସଦ୍ୟ ଗୁମ୍ଫାର ସଂରଚନା । ଏହି ଶୁଭାରମ୍ଭ

ଅବସରରେ ନିଜର ମତଦ୍ୟତ୍ତ କରିବାକୁ ଯାଇ ଶ୍ରୀଯୁକ୍ତ ପୁନିତ ଦେବିଶାଲ ,ମାନ୍ଦେଇଁ ଡାଇରେକ୍ଟର ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ କହିଛନ୍ତି ଯେ 'ଭୁବନେଶ୍ୱର ସହରରେ ,ଅନ୍ୟ ଏକ ବିଶ୍ୱସ୍ତରୀୟ ପ୍ରକଳ୍ପ କରିବା ପାଇଁ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଆମର ଭାଗିଦାରି ହୋଇଥିବାରୁ ଆମେ ଅତ୍ୟନ୍ତ ଖୁସି ଅନୁଭବ କରୁଛୁ । ରୋଟିଏ ଭଟ ସୁଖସୁବିଧା ଆରମ୍ଭ ଦୟକ, ସମସାମୟିକ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷିତ ବାସସ୍ଥାନର ଆବଶ୍ୟକତା ସବୁ ସମୟରେ ରହିଛି ଏବଂ ଆମେ ଖୁସି ଅନୁଭବ କରୁଛୁ ଯେ ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ଏହାକୁ ନିର୍ମାଣ କରିବାର ସୁଯୋଗ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ୍ ଦେଇଛନ୍ତି ଓ ତମ୍ଭାର ପ୍ରକଳ୍ପ ପାଇଁ ଭାଗିଦାର ଭାବେ ବାଛିଛନ୍ତି' । ବିପୁଲ ପ୍ରାନ୍ତ ବାଡ଼କରେ ୫ ନମର କାଚାୟ ରାଜପଥ ଉପରେ ଏବଂ ନିର୍ମାଣ ପଥରେ ଥିବା ଏଆଇଆଇଏମଏସ ର ସାମୁଦ୍ରିକ ତଥା ପୋଲିସ ଏକାଡେମୀର ସମ୍ମୁଖରେ ନିର୍ମାଣ ହେବାର ଘୋଷଣା ରହିଛି ଯେଉଁଠି ପ୍ରାୟ ସମସ୍ତ ମୁଖ୍ୟ ସ୍ଥାନଗୁଡ଼ିକ ସହ ସହକରେ ସମ୍ପର୍କ ରକ୍ଷା କରାଯାଇପାରିବ' ବାବୁ ୪୫୦ର ବିଶୁଦ୍ଧ ଅଞ୍ଚଳକୁ ଛାଡି ,ଏହି ଅନୁକଳ୍ୟ ସେଠାରେ ଅଞ୍ଚଳ ଆଞ୍ଚଳିକ ଦେବ ଅନେକ ସୁକଳ୍ପ ଓ ସାମ୍ବ୍ୟଗତ ସୁବିଧାର ସମନ୍ୱୟ ଯେମିତିକି ଆଧୁନିକ ହେଲେ କୁଳ ଗା ସହିତ ସୁରମିକ୍ସ ପୁଲ, ଷିମ, ଜାକୁଜି, ବାଲେଟ ବଲ ପଡିଆ, ଟେବୁଲ ଟେନିସ ରୁମ୍ ଏବଂ ପାର୍ଟି ରୁମ୍ । ଏହି ସବୁକିଛି ସୁବିଧା ସହିତ । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପରେ ରହିଛି ଚକିଶ ଘଣ୍ଟା ବିକୃତି,

ପାଣି ଯୋଗାଣ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବାସଗୃହ ପାଇଁ ସୁରକ୍ଷା ସୁବିଧା । ଏହି ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡର ସିଇଓ ଶ୍ରୀମତୀ ସୁଜିତା ସିଂହ କହିଛନ୍ତି ଯେ , 'ବିପୁଲ ଲିମିଟେଡ ସର୍ବାସର୍ବଦାର ଲୋକମାନଙ୍କର ଆବଶ୍ୟକତାକୁ ପୂରଣ କରିପାରିବା ପରି ଭଙ୍ଗା ଗୁଣବତ୍ତା ଯୁକ୍ତ ଉତ୍ପାଦ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିଆସିଛି ଏବଂ ବଦଳୁଥିବା ସମୟର ଦାବୀ ମାନି ଆସିଛି । ଆମର ଏହି ପ୍ରାନ୍ତକୁ ଆଗକୁ ବଢ଼ାଇବା ସମୟରେ ଆମେ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ ଡିଜାଇନ ଉପରେ ଧ୍ୟାନ ଦେବା ସହ ପ୍ରତ୍ୟେକ ସ୍ଥାନରେ ଯୁନିଖର ଭାତରେ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସରେ ଯଥେଷ୍ଟ ଖର୍ଚ୍ଚ ସ୍ଥାନ ରହିବା ଉପରେ ଗୁରୁତ୍ୱ ଦେଇଛୁ ଆମର ଇଚ୍ଛା ହେଉଛି କଳକର ଟଙ୍କାର ଭବିତ ପୂଜ୍ୟଯୁକ୍ତ ଉତ୍ପାଦ ପ୍ରଦାନ କରିବା । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ଇଚ୍ଛା ହେଉଛି ଆଧୁନିକ କାବନ ଷ୍ଟେଡ଼ାକୁ ଏକ ନୂତନ ରୂପରେଖ ପ୍ରଦାନ କରିବା ଯେଉଁଠି ପ୍ରତ୍ୟେକ ଆପାର୍ଟମେଣ୍ଟକୁ ଏପରା ଡିଜାଇନ କରାଯାଇଛି ଯାହାଦ୍ୱାରା ପ୍ରତ୍ୟେକ ଘରକୁ ନିଜିବ ବିନା ପ୍ରତିବନ୍ଧକ ସୂର୍ଯ୍ୟକିରଣ ଏବଂ ବାୟୁ' । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପର ଶୁଭାରମ୍ଭ ଅବସରରେ ,ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡର ଚେୟାରମ୍ୟାନ ଶ୍ରୀଯୁକ୍ତ ସରୋଜ କୁମାର ସାମଲ କହିଛନ୍ତି ଯେ, 'ରୋଟିଏ ଅଗ୍ରଣୀ କାଚାୟ ଷ୍ଟରୀୟ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ସହ ହାତ ମିଶାଇଥିବାରୁ ଆମେ ଚହୁଡି ଖୁସି । ଏହି ଅତିତରେ ଭୁବନେଶ୍ୱର ବେଶ ଦୃତଗତିରେ ସହରୀ କରଣ ଓ ଷ୍ଟିଟର ଅଭିବୃଦ୍ଧି ହୋଇଗାଲିଛି ଯାହାଦ୍ୱାରା କି ସହରର ବିଶ୍ୱ ବକାରରେ ନିଜର ଏକ ପରିଚୟ ସୃଷ୍ଟି କରିପାରିଛି ।

Publication: Orissa Today

Edition : Bhubaneswar

Date : 30-05- 2011

Page : 04

Vipul Limited launches Vipul GREENS In Bhubaneswar

Bhubaneswar: Vipul limited, the leading real estate developer with a credo to offer world-class projects, now expands its footprints in Bhubaneswar. The developer today announced the launch of Vipul Greens, a uniquely conceptualized integrated complex in Ranasinghpur, Bhubaneswar. Having an investment of Rs. 130 crores, the project is to be built under a Public Private Partnership model with Orissa State Housing Board. After receiving overwhelming response with the launch of Vipul Gardens, Bhubaneswar, this is company's 2nd project in Bhubaneswar. Spread over an area of 4.65 acres, this meticulously planned modern infrastructure will provide a mix use development with the provision of residential, office and retail spaces. Vipul Greens, a perfect

medley of inimitable opulence amidst lush green surroundings has a judicious mix of 3 BHK, 4 BHK and Penthouses where every window opens to verdant landscaping. Commenting on the launch Mr. Punit Beriwal, Managing Director, Vipul Ltd said, "We are pleased to partner with the Orissa State Housing Board for another world class project in the city of Bhubaneswar. The need for a highly comfortable, contemporary and secure living environment has always been in demand and we are pleased that the State Housing Board has given the opportunity to Vipul Ltd. for a partnership in this elite project". Vipul Greens is ideally located on National Highway-5 opposite to up-coming AIIMS and close proximity to Police Academy, provides swift connectivity to key destinations.

Overlooking a vast expanse of cashew plantations, this epitome of unmatched elegance will offer an array of recreational and health facilities such as modern health club with swimming pool, steam, Jacuzzi, Basketball court, table tennis room, billiard room and party lawn. In addition to these numerous facilities, the project would also facilitate residents with round the clock efficient power and water supply and 24-hrs security to all residents. Speaking on the launch Ms. Guninder Singh, CEO, Vipul Limited said, "Vipul Limited has always believed in delivering quality products fulfilling the requirements of people, in sync with the changing times. Carrying forward our endeavor, we have always focused on environmental friendly design.

Headline: Vipul – OHB launches new housing in city

ବିପୁଲ୍ ଗାଡ଼େନ୍ ପରେ ବିପୁଲ୍ ଗ୍ରାନ୍ସ



ଭୁବନେଶ୍ୱର(ସମ୍ବିପ୍) : ଉତ୍କଳ ଇଞ୍ଜିନିୟରିଂ କମ୍ପାନୀର ପକ୍ଷରୁ ଆରମ୍ଭ ହେଉଥିବା ବିପୁଲ୍ ଗ୍ରାନ୍ସ ଲାନ୍ଚିଂ ଉପରେ ଖ୍ୟାତି ଅର୍ଜନ କରିଥିବା ବିପୁଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ତାର ନୂତନ ପ୍ରକଳ୍ପ ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ଯାଉଛି । ଏହି ଯୋଜନାର ନାମ ବିପୁଲ୍ ଗ୍ରାନ୍ସ ରଖାଯାଇଛି । ଏହି ଯୋଜନା ଅଧିନରେ କଂପାନୀ ଅତ୍ୟଧୁନିକ ବାସପୁଞ୍ଜୀ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଓ ଖୁରୁଦା ବିକ୍ରୟ କେନ୍ଦ୍ର ସ୍ଥାପନ କରିବାକୁ ସ୍ଥିର କରିଛି । ୪.୬୫ ଏକର ଜମିରେ କଂପାନୀ ୧୩୦ କୋଟି ଟଙ୍କା ପୁଞ୍ଜି ନିବେଶ କରି ଏହି ପରିକଳ୍ପନା କରାଯାଇଥିବା କଂପାନୀର ପରିଚାଳନା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ପୁନିତ ବେରିସ୍ତ୍ରା କହିଛନ୍ତି । ଏହି ପ୍ରକଳ୍ପ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ ସହ ଏକ ପବ୍ଲିକ ପ୍ରାଇଭେଟ ପାର୍ଟନରସିପ୍ ମଡେଲ ଆଧାରରେ କରାଯିବ ବୋଲି ମୁଖ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ ରଣଜିତ ସିଂ କହିଛନ୍ତି । ଏ ସଂପର୍କରେ କଂପାନୀ ଶୁଭ୍‌ଚାର ଏକ ସାମ୍ବାଦିକ ସମ୍ମିଳନୀର ଆୟୋଜନ କରିଥିଲା ।

ସମ୍ମିଳନୀରେ ରଣଜିତ ସିଂ କହିଲେ ଯେ, ବିପୁଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ସର୍ବଦା ଲୋକମାନଙ୍କର ଆବଶ୍ୟକତାକୁ ପୂରଣ କରିପାରିବା ପରି ଉଚ୍ଚମ ଗୁଣବତ୍ତାପୂର୍ଣ୍ଣ କାର୍ଯ୍ୟ

କରିଆସିଛି । ଏଥିସହ କଂପାନୀ ପରିବେଶ ଅନୁକୂଳ ଡିଜାଇନ ଉପରେ ଅଧିକ ଧ୍ୟାନ ଦେଇଛି । କଂପାନୀ ଏହି ଯୋଜନାରେ ଇଟ ଶ୍ରେଣୀରେ ୩-ବିଏଡ଼କେ ଓ ୪-ବିଏଡ଼କେ ଏବଂ ପେଣ୍ଟ ହାଉସ ନିର୍ମାଣ କରିବାର ଲକ୍ଷ୍ୟ ରଖିଥିବା କଂପାନୀ ସୂଚନା ଦେଇଛି ।

ଏହି ଅବସରରେ ଓଡ଼ିଶା ରାଜ୍ୟ ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡର ଅଧ୍ୟକ୍ଷ ସରୋଜ କୁମାର ସାମଲ ଯୋଗଦେଇ କଂପାନୀର କାର୍ଯ୍ୟକୁ ସ୍ୱାଗତ କରିଥିଲେ । ଏହାସହ କଂପାନୀ ଏହି ଯୋଜନାରେ ବର୍ଷାକଳ ପରିଚାଳନା ଓ ଡ୍ରାଟର ରିସାଇକେଲିଂ ଓ ଏନର୍ଜୀ ଏଫିସିଏଣ୍ଟ ଲାଭରେ ବ୍ୟବସ୍ଥା ହାତକୁ ନେଇଥିବା ଜଣାପଡ଼ିଛି । କଂପାନୀର ପ୍ରଥମ ପ୍ରକଳ୍ପ ବିପୁଲ୍ ଗାଡ଼େନ୍ ଭୁବନେଶ୍ୱରରେ ଆଶାତୀତ ସଫଳତା ହାସଲ କରିଛି ବୋଲି କଂପାନୀ କହିଛି । କମ୍ପାନୀ ନୂଆ ଯୋଜନାରେ ଯେଉଁ ନୂତନ ଗୃହମାନ ନିର୍ମାଣ କରିବ ତା'ର ଚର୍ଚ୍ଚାସ୍ତରେ ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ପରିମାଣର ଖୋଲାଯାଗା ସହ ଖେଳ ପଡ଼ିଆର ବ୍ୟବସ୍ଥା କରାଯାଇଛି । ଭରସା ଇନଡୋର ଓ ଆଉଟଡୋର ଖେଳକୁ ମଧ୍ୟ ସ୍ଥାନ ଦିଆଯିବ ବୋଲି କମ୍ପାନୀ ପ୍ରକାଶ କରିଛି ।

Publication: The New Indian Express

Edition : Bhubaneswar

Date : 28-05- 2011

Page : 02

New Housing Project from Vipul

ENS Economic Bureau

Bhubaneswar: Housing and real estate major Vipul Limited on Friday announced the launch of its new project Vipul Greens in the Capital City in association with the Orissa State Housing Board.

To be executed in the public private partnership mode, the uniquely conceptualised integrated complex at Ranasinghpur would be spread over an area of 4.65 acres in the vicinity of the National Highway No -5 near the upcoming AIIMS. This is the second project of the company in Bhubaneswar after Vipul Gardens.

The project would be a mix of three BHK, four BHK and penthouses. There would be around 144 units. As many as 15 units each would also be reserved for low income group and economically weaker sections categories, managing

director Punit Beriwalla told mediapersons here.

The project would involve an investment of ₹ 130 crore and would go on implementation within the next couple of months. The partnership between Vipul and OSHB is based on subleasing of land and allocation of units to the State undertaking. "We have paid ₹ 39 crore upfront to the OSHB and would be allocating five percent of the units to it. The project would be set on rails as soon as environment clearance is accorded, which is expected within a month", CEO Guninder Singh said.

With property prices upwards of ₹ 80 lakh per flat and ₹ 1.2 crore for penthouse, the Vipul Greens would offer an array of recreational and health facilities such as modern health club with swimming pool, steam, jacuzzi, basketball court, table tennis room, billiards and party lawns.